গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়
চিরিরবন্দর, দিনাজপুর
www.chirirbandar.diajpur.gov.bd

অর্পিত পুকুর ইজারা বিজ্ঞপ্তি

স্মারক নম্বর- ৩১.০২.২৭১০.০০০.০৬.০০৫.২৩- ৫৫৯ তারিখ: ২৭/০৩/২০২৩ খ্রিস্টাব্দ

এতদ্বারা সর্ব সাধারণের অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, চিরিরবন্দর উপজেলাধীন নিম্ন তফসিলভুক্ত বর্ণিত অর্পিত পুকুরসমূহ ১৪৩০ বঙ্গাব্দ হতে ১৪৩২ বঙ্গাব্দ পর্যন্ত ইজারার নিমিত্ত আগামী ১২/০৪/২০২৩ খ্রিঃ তারিখে বেলা ১১.০০ ঘটিকার সময় নিম্ন স্াক্ষরকারীর কার্যালয়ে প্রকাশ্য নিলাম ডাক অনুষ্ঠিত হবে। উক্ত ডাকে অংশগ্রহণকারী ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠানকে অংশগ্রহণ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ক্রঃ নং	ইউনিয়ন	মৌজা	কেস নং	খতিয়ান	দাগ	পরিমাণ	জামানতের পরিমাণ	১৪২৭-১৪২৯ পর্যন্ত ইজারার সরকারি মূল্য
০১	আউলিয়াপুকুর	মত্তমন্ডল	১৮৫(এল)/৮৮-৮৯	৮৮	৪৭৫	০.৪১	৬,২০০/-	৩০,৯৭৫/-
০২	আউলিয়াপুকুর	মত্তমন্ডল	২৭(এল)/৮৮-৮৯	৮৮	৪০০	০.১৭	১,২০০/-	৫৭৭৫/-
০৩	আউলিয়াপুকুর	মত্তমন্ডল	৫(এল)/৮০-৮১	৮৮	৩২১	০.৫০	২,০০০/-	৯৪৫০/-
০৪	আউলিয়াপুকুর	মত্তমন্ডল	১৮৪/৮৮-৮৯	৮৮	৫৭৯	০.৩৬	৪,৬০০/-	২৩,১০০/-
০৫	আউলিয়াপুকুর	মত্তমন্ডল	৩(এল)/৮৮-৮৯	৮৮	৫৪৯	১.০৫	৩,৫০০/-	১৫,৭৫০/-
০৬	আউলিয়াপুকুর	মত্তমন্ডল	২৮(এল)/৮৮-৮৯	৮৮	৪২০	০.১৫	৯,০০০/-	৪৫,১৫০/-
০৭	আউলিয়াপুকুর	মত্তমন্ডল	৩৮(এল)/৮৮-৮৯	৮৮	৪৩২	০.২০	১০,৭০০/-	৫৩৫৫০/-
০৮	সাইতাড়া	পঃ সাইতাড়া	৭৪(এল)/৮৮-৮৯	০২	৩৫৫৪	২.৯৩	১৩,৫০০/-	৬৫,৫০০/-
০৯	ভিয়াইল	বিঝটি	১৯/৮৮-৮৯	০২	১০১৬	০.৩৯	১,৫০০/-	৬,৮৫০/-
১০	পুনট্টি	দোয়াপুর	XIII০১/(এল)/৯৩-৯৪	০২	১৮	২.৪১	৪০,০০০/-	১,৮৫,৮৫০/-
১১	পুনট্টি	দোয়াপুর	০১(এল)/৯৩-৯৪	০৯	৬৩৯	১.১৯	১৩,৫০০/-	৬৬,১৫০/-
১২	পুনট্টি	ব্রহ্মপুর	৪(এল)/৮৮-৮৯	৩	৩৪৫	১.৬১	১৩,০০০/-	৬৪,০৫০/-
১৩	পুনট্টি	স্বরস্বতীপুর	৯(এল) ৮৮-৮৯	০২	২৩০	০.৬৯	১৭০০/-	৮,৪০০/-

শর্তাবলীঃ

১। ডাকের পূর্বে কর্তৃপক্ষ কর্তৃক নির্ধারিত জামানত ডাককারী কর্তৃপক্ষের নিকট জমা প্রদান করতে হবে এবং সরকারি মূল্য অপেক্ষা প্রকাশ্যে ডাক ১.৫০(দের গুন) বৃদ্ধি হলে জামানতের টাকা বৃদ্ধি করা হবে,যা তাৎক্ষণিক জমা প্রদান করিতে হবে।

২। সর্বোচ্চ ডাককারীর ডাক গৃহিত হলে ডাকের সমুদয় টাকা তৎক্ষণাত জমা প্রদান করতে হবে। নিলাম ডাকের সমুদয় টাকা জমা দিতে ব্যর্থ হলে ইজারা বাতিল করে জামানত সরকারের বরাবরে বাজেয়াপ্ত করা হবে।

৩। গৃহিত মূল্যের উপর আয়কর বাবদ ১০% এবং ভ্যাট বাবদ ১৫% অর্থ জমা প্রদান করতে হবে।

৪। নির্ধারিত কর্তৃপক্ষ (অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব)/ বিভাগীয় কমিশনার) কর্তৃক ইজারা অনুমোদনের পর সর্বোচ্চ ডাককারীর অনুকূলে ইজারাকৃত পুকুরের দখল হস্তান্তর করা হবে।

৫। ইজারাকৃত পুকুরের শ্রেণী পরিবর্তণ করা যাবে না এবং ইজারকৃত পুকুর পাড়ের কোন গাছ কর্তণ করা যাবে না।

৬। ইজারাকৃত পুকুর কোন প্রকার বন্ধক/সাব লিজ দেয়া যাবে না।

৭। ইজারা বিষয়ক কোন শর্ত ভঙ্গের কারণে কর্তৃপক্ষ যে কোন সময় ইজারা বাতিল করতে পারবেন।

৮। কর্তৃপক্ষ যে কোন ডাক গ্রহণ/বাতিলের ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন।

৯। বর্ণিত পুকুরসমূহের মধ্যে যদি কোন পুকুর যথাযথ আদালত কর্তৃক অবমুক্ত হয় তবে সাথে সাথে পুকুরের দখল ছেড়ে দিতে হবে। কোন ক্ষতি পূরণ দাবী করা যাবে না।

১০। ২ নং পুকুরটি বাংলা ১৪২৪, ১৪২৫ ও ১৪২৯ সনের, ৬ ও ৭ নং ক্রমিকের পুকুরগুলো বাংলা ১৪২৪-১৪২৯, এবং ১০ নং ক্রমিকের পুকুরটি বাংলা ১৪২৪-১৪২৫ সনের ক্ষতিপূরণসহ নিলাম ডাক দিতে হবে।

(মোঃ খালিদ হাসান)
উপজেলা নির্বাহী অফিসার
ও
সভাপতি
অর্পিত পুকুর ইজারা পরিচালনা কমিটি
চিরিরবন্দর, দিনাজপুর।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
উপজেলা ভূমি অফিস
চিরিরবন্দর, দিনাজপুর
www.acl.chirirbandar.dinaj.gov.bd

স্মারক নম্বর- ৩১.০২.২৭১০.০০০.০৬.০০৫.২৩-৬৮৮/১(৩৯)   তারিখ: ২৭/০৩/২০২৩ খ্রিস্টাব্দ

অনুলিপি: (সদয় অবগতি এবং কার্যার্থে প্রেরণ করা হলো)
০১। জেলা প্রশাসক, দিনাজপুর।
০২। অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), দিনাজপুর।
০৩। চেয়ারম্যান, উপজেলা পরিষদ, চিরিরবন্দর, দিনাজপুর।
০৪। উপজেলা নির্বাহী অফিসার, চিরিরবন্দর, দিনাজপুর।
০৫। উপজেলা ....অফিসার, চিরিরবন্দর, দিনাজপুর।
০৬। অফিসার ইনচার্জ, চিরিরবন্দর থানা, দিনাজপুর। (নিলাম ডাক অনুষ্ঠানে ধার্য তারিখে নির্ধারিত সময়ে প্রয়োজনীয় সংখ্যক পুলিশ ফোর্স নিয়োগপূর্বক
আইন শৃংখলা পরিস্থিতি নিয়ন্ত্রণে রাখা বিষয়ে সহযোগিতা প্রদানের জন্য বিশেষভাবে অনুরোধ করা হলো)
০৭। চেয়ারম্যান ....ইউনিয়ন পরিষদ, চিরিরবন্দর, দিনাজপুর
০৮। ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা ....(সকল) ইউনিয়ন ভূমি অফিস, চিরিরবন্দর, দিনাজপুর। (নিজ নিজ ইউনিয়ন ভূমি
অফিস এলাকাধীন হাট ও বাজারসহ জন গুরুত্বপূর্ন এলাকায় মাইকিং ও ঢোল শহরতের মাধ্যমে ব্যপক প্রচার নিশ্চিত করতঃ বিস্তারিত প্রতিবেদন ধার্য
তারিখের পূর্বে নিম্ন স্বাক্ষরকারীর নিকট দাখিল করার জন্য অনুরোধ করা হলো।)
০৯। অফিস কপি।

২৭/০৩/২৩
(রুনাল্ট চাকমা)
সদস্য সচিব
উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি
ও
সহকারী কমিশনার (ভূমি)
চিরিরবন্দর, দিনাজপুর।