



জলমহাল ইজারা বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা মিঠাপুকুর উপজেলার ২০ (কুড়ি) একর পর্যন্ত আয়তন বিশিষ্ট নিম্নবর্ণিত বদ্ধ শ্রেণীর জলমহালসমূহ সরকারী জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি-২০০৯ অনুসারে আগামী ০৩ (তিন) বছর অর্থ্যাৎ ১৪২৮-১৪৩০ বাংলা সন মেয়াদে ইজারা বন্দোবস্ত প্রদানের নিমিত্তে আহ্বী নিবন্ধিত ও মৎস্যজীবী সংগঠন/সমিতির নিকট থেকে শর্ত সাপেক্ষে নির্ধারিত ফরমে দরপত্র আহ্বান করা যাচ্ছে।

জলমহালের তালিকা

ক্র: নং	জলমহালের নাম	ইউনিয়ন	মৌজা	আয়তন (একর)	ইজারার মেয়াদ	সরকারী ইজারা মূল্য	ইজারার মেয়াদ আরম্ভের তারিখ
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮
০১	বুড়াইল নদী বিল	০৪ নং ভাংনী	শেরপুর	১১.৬৪	১৪২৮-১৪৩০	১৫,৩৭৮/-	০১ বৈশাখ
০২	ত্রিমোহনী বিল/পুকুর	১৬ নং মির্জাপুর	লাটকুঞ্চপুর	১.০০	১৪২৮-১৪৩০	১৬,৮০০/-	০১ বৈশাখ
০৩	রতিয়া পুকুর/বিল	১৬ নং মির্জাপুর	রতিয়া	১৭.৯০	১৪২৮-১৪৩০	৫,১৪,৬০৬/-	০১ বৈশাখ
০৪	শালরিভার বড়	১৫ নং বড়হরতপুর	ছোট হরতপুর	১৬.৩৪	১৪২৮-১৪৩০	৪,০৬,৪৩৪/-	০১ বৈশাখ
০৫	কানকাটা বিল	১২ নং মিলনপুর	রাঘবেন্দ্রপুর	১.১৬	১৪২৮-১৪৩০	৮৮,৭২৫/-	০১ বৈশাখ
০৬	শালরিভার ছোট	১৫ নং বড়হরতপুর	বড়হরতপুর	৭.৫৭	১৪২৮-১৪৩০	১০,৫০০/-	০১ বৈশাখ
০৭	দামুয়ার বিল	১৭ নং ইমাদপুর	ইমাদপুর	৫.৪০	১৪২৮-১৪৩০	১,৭০,৬২৫/-	০১ বৈশাখ
০৮	লোহাচুরা বিল	০৩ নং পায়রাবন্দ	জয়রামপুর আনোয়ার	১০.৮৮	১৪২৮-১৪৩০	১৩,৭৮১/-	০১ বৈশাখ
০৯	মরাদহ বিল	১৬ নং মির্জাপুর	খোর্দ নুরপুর	৪.৪১	১৪২৮-১৪৩০	১৪,৮৩১/-	০১ বৈশাখ
১০	লহনী মজাপুকুর (শালমারা লতিবপুর)	০৩ নং পায়রাবন্দ	শালমারা লতিবপুর	দাগ নং- ২৮৮/২৯৫ জমি-৮.৫৮	১৪২৮-১৪৩০	৭,১৪,০০০/-	০১ বৈশাখ
১১	কাঁঠালী বিল	১৪ নং দুর্গাপুর	কাঁঠালী	৭.৮০	১৪২৮-১৪৩০	৬,০০০/-	০১ বৈশাখ
১২	হিয়ালার বিল	১২ নং মিলনপুর	শরহাট্টা দুর্গাপুর	১৮.৭৮	১৪২৮-১৪৩০	১৬,৮০,০০০/-	০১ বৈশাখ
১৩	বুড়াইল নদী খাল	১৭ নং ইমাদপুর	ইমাদপুর	৭.৬১	১৪২৮-১৪৩০	৩,২০,২৫০/-	০১ বৈশাখ
১৪	রাঘবেন্দ্রপুর বিল ও পুকুর	১২ নং মিলনপুর	সাতআনি রাঘবেন্দ্রপুর	১.৭৭	১৪২৮-১৪৩০	৬৮,২৫০/-	০১ বৈশাখ
১৫	খোড়াগাছ দক্ষিণপাড়া পুকুর	০৯ নং ময়েনপুর	খোড়াগাছ দক্ষিণপাড়া	৩.৮৫	১৪২৮-১৪৩০	৯,৯৭৫/-	০১ বৈশাখ
১৬	ছোট রুহিয়ার বিল	১৬ নং মির্জাপুর	বুজরুক নুরপুর	৪.৯২	১৪২৮-১৪৩০	৪৪,৭৩০/-	০১ বৈশাখ

শর্তাবলী:

- ১। প্রতিটি দরপত্র উপজেলা নির্বাহী অফিসার, মিঠাপুকুর, রংপুর বরাবর ৫০০/- (পাঁচশত) টাকা মূল্যের চালান যার কোড নং-১/৪৬৩১/০০০০/১২৬১ (অফেরৎযোগ্য) এর বিনিময়ে উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, উপজেলা ভূমি অফিস, মিঠাপুকুর, রংপুর থেকে নিম্নে উল্লিখিত তারিখে নির্ধারিত সময়ের(সকাল ৯.০০ টা-বিকাল ৫.০০ টা) মধ্যে অফিস চলাকালীন ক্রয় করা যাবে। জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, রংপুর, উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, মিঠাপুকুর, রংপুর এবং উপজেলা ভূমি অফিস, মিঠাপুকুর, রংপুরে নির্দিষ্ট তারিখে নির্ধারিত সময়ের মধ্যে দরপত্র দাখিল করতে হবে।

দরপত্র দাখিলের তফসিল:

পর্যায়	দরপত্র ক্রয়ের তারিখ	দরপত্র জমাদানের তারিখ ও সময়	দরপত্র বাস্তব খোলার তারিখ ও সময়
প্রথম বার	১৮-০৩-২০২১ থেকে ২২-০৩-২০২১ খ্রি.	২৩-০৩-২০২১ খ্রি. সকাল ১০.০০ টা হতে বেলা ২.০০ টা পর্যন্ত	২৩-০৩-২০২১ খ্রি. বিকাল: ৩.০০ ঘটিকায়
দ্বিতীয় বার	২৮-০৩-২০২১ থেকে ৩১-০৩-২০২১ খ্রি.	০১-০৪-২০২১ খ্রি. সকাল ১০.০০ টা হতে বেলা ২.০০ টা পর্যন্ত	০১-০৪-২০২১ খ্রি. বিকাল: ৩.০০ ঘটিকায়
তৃতীয়বার	০৫-০৪-২০২১ থেকে ০৭-০৪-২০২১ খ্রি.	০৮-০৪-২০২১ খ্রি. সকাল ১০.০০ টা হতে বেলা ২.০০ টা পর্যন্ত	০৮-০৪-২০২১ খ্রি. বিকাল: ৩.০০ ঘটিকায়

চলমান পাতা-০

- ১। ১ম পর্যায়ে অনুমোদিত জলমহাল/জলমহালগুলো ২য় পর্যায়ে বিবেচনার যোগ্য হবেনা। তদ্রূপ ২য় পর্যায়ে অনুমোদিত জলমহাল/জলমহালগুলো ৩য় পর্যায়ে বিবেচনার যোগ্য হবে না।
- ২। দরপত্র দাতাকে জামানত স্বরূপ দরপত্রের উদ্ধৃত দরের ২০% অর্থ উপজেলা নির্বাহী অফিসার, মিঠাপুকুর, রংপুর এর অনুকূলে ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডার এর মাধ্যমে দরপত্রের সাথে সংযুক্ত করতে হবে।
- ৩। সংশ্লিষ্ট জলমহালের নিকটবর্তী/তীরবর্তী নিবন্ধিত মৎস্যজীবি সংগঠন/সমিতিগুলো প্রয়োজনীয় যোগ্যতা সাপেক্ষে ইজারা বন্দোবস্ত প্রদানের ক্ষেত্রে অগ্রাধিকার পাবে।
- ৪। দাখিলকৃত দরপত্রে উদ্ধৃত দর ৭নং কলামে বর্ণিত দর অপেক্ষা কম হলে, দাখিলকৃত দরপত্র গ্রহণযোগ্য হবে না। সেক্ষেত্রে পুনরায় দরপত্র আহ্বান করা হবে অথবা কমিটির সিদ্ধান্ত মোতাবেক পরবর্তী ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে।
- ৫। কোন কারণবশত: বছরের শেষ প্রান্তে ইজারা গ্রহণ করলে ও প্রদত্ত ইজারা ১৪২৮ বাংলা সনের ১লা বৈশাখ হতে কার্যকর হবে। এজন্য ইজারা গ্রহীতা কোন আর্থিক সুবিধা বা ক্ষতিপূরণ দাবি করতে পারবেন না। এ বিজ্ঞপ্তিভুক্ত সকল জলমহালের ইজারার মেয়াদ ৩০ চৈত্র ১৪৩০ তারিখে সমাপ্ত হবে।
- ৬। গৃহীত ইজারা মূল্যের উপর সরকার কর্তৃক নির্ধারিত হারে ভ্যাট ও আয়কর ১ম বছরের ইজারার টাকার সাথে একত্রে প্রদান করতে হবে।
- ৭। অন্যান্য শর্ত ও নিয়মাবলী দরপত্র সিডিউল এ পাওয়া যাবে।
- ৮। সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি ২০০৯ এ বর্ণিত অন্যান্য শর্তাবলী এবং সরকার কর্তৃক সময়ে সময়ে জারিকৃত বিধি বিধান ইজারাদার মেনে চলতে বাধ্য থাকবেন।
- ৯। কর্তৃপক্ষ কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে যে কোন দরপত্র গ্রহণ/বাতিলের ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন।

(মো: মামুন ভূঁইয়া)
উপজেলা নির্বাহী অফিসার

আহবায়ক
উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি
মিঠাপুকুর, রংপুর।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
উপজেলা ভূমি অফিস
মিঠাপুকুর, রংপুর।

তারিখ ০৪/০৩/২০২১



তারিখ ১৯ ফাল্গুন ১৪২৭ ব.
০৪ মার্চ ২০২১ খ্রি.

স্মারক নম্বর-৩১.০২.৮৫৫৮.০০০.০৪.০০১(অংশ-৩).১৯- ২৬৫-(৫০)

অনুলিপি: সদয় অবগতি/অবগতি ও প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য প্রেরণ করা হলো:

- ১। মাননীয় জাতীয় সংসদ সদস্য-২৩, রংপুর-৫ মিঠাপুকুর, রংপুর।
- ২। জেলা প্রশাসক, রংপুর।
- ৩। পুলিশ সুপার, রংপুর।
- ৪। অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), রংপুর।
- ৫। চেয়ারম্যান, উপজেলা পরিষদ, মিঠাপুকুর, রংপুর।
- ৬। উপজেলা নির্বাহী অফিসার, মিঠাপুকুর, রংপুর।
- ৭। উপজেলা.....কর্মকর্তা, মিঠাপুকুর, রংপুর।
- ৮। চেয়ারম্যান.....ইউনিয়ন পরিষদ, মিঠাপুকুর, রংপুর।
- ৯। ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা,.....ইউনিয়ন ভূমি অফিস, মিঠাপুকুর, রংপুর।
উল্লিখিত বিজ্ঞপ্তি স্থানীয় সকল হাট-বাজারের ঢোল সাহরত/মাইকিং-এর মাধ্যমে ব্যাপক প্রচার করে উহার প্রতিবেদন ধার্য তারিখের পূর্বে সংশ্লিষ্ট দপ্তরে জমা প্রদানের বিষয়টি নিশ্চিত করার জন্য অনুরোধ করা হলো।
- ১০। জনাব.....সদস্য উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি, মিঠাপুকুর, রংপুর।
- ১১। সভাপতি/সম্পাদক.....মৎস্যজীবি সংগঠন/সমিতি।
- ১২। বিজ্ঞাপন ম্যানেজার দৈনিক....., রংপুর।
বিজ্ঞপ্তি স্বল্প পরিসরে একদিনের সংখ্যায় প্রকাশ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

(নূর-ই-আলম সিদ্দিকী)
সহকারী কমিশনার (ভূমি)

সদস্য সচিব
উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি
মিঠাপুকুর, রংপুর।
ফোন: ০৫২২৫৫৬১৯১

তারিখ ০৪/০৩/২০২১