

ক্র. নং	প্রদেয় সেবার বিবরণ	আবেদনের জন্য প্রয়োজনীয় কাগজপত্র	সেবার নির্ধারিত মূল্য	সেবা প্রদানের জন্য নির্ধারিত সময় সীমা	সেবা প্রদানকারী কর্মকর্তা	সেবা প্রদানের স্থান
১.	ই-নামজারি (খারিজ/মিউটেশন) অন-লাইনে আবেদন করতে হবে। ঠিকানা: www.land.gov.bd	১. অনলাইনের মাধ্যমে ২০/- টাকা কোর্ট ফি ও ৫০/- টাকা নোটিশ জারি ফি ২. সর্বশেষ মালিকের নামীয় খতিয়ান। ৩. ক্রয়সূত্রে মালিক হলে মূল দলিলের সার্টিফাইড কপি। ৪. বায়া/পিট দলিলের ফটোকপি। ৫. বন্টননামা/বাটোয়ারা দলিল (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) ৬. আদালতের রায়/ডিক্রীর মাধ্যমে জমির মালিকানা লাভ করলে উক্ত রায়ের সার্টিফাইড কপি/ফটোকপি। ৭. আদালতের রায়/ডিক্রীর আদেশ জারীরপর আপীল দায়ের সংক্রান্ত ইনফরমেশন শ্লিপ। ৮. অনধিক ৩(তিন) মাসের মধ্যে ইস্যুকৃত মূল ওয়ারিশ সনদ। ৯. আবেদনকারীর এক কপি পাসপোর্ট সাইজের ছবি। ১০. জাতীয় পরিচয়পত্র/নাগরিক সনদ/পাসপোর্ট এর সত্যায়িত ফটোকপি।	১,১০০/- (এক হাজার একশত) টাকা (নামজারি কেস অনুমোদন হলে) অনলাইনের এর মাধ্যমে জমা দিতে হবে।	২৮ (আটাশ) কার্যদিবস	সহকারী কমিশনার (ভূমি)	উপজেলা ভূমি অফিস
২.	কৃষি খাস জমি বন্দোবস্ত	নির্ধারিত ফরমে আবেদন করতে হবে। আবেদনের সাথে ভূমিহীন সনদ, জাতীয় পরিচয়পত্র, নাগরিকত্ব সনদ ও অন্যান্য প্রয়োজনীয় কাগজপত্র জমা দিতে হবে। সংশ্লিষ্ট উপজেলা কমিটির সুপারিশের আলোকে জেলা কমিটি বন্দোবস্ত অনুমোদনের ব্যবস্থা নিবে।	কোন খরচ লাগবে না	০১ মাস হতে ০১ বছর	উপজেলা নির্বাহী অফিসার ও সহকারী কমিশনার (ভূমি)	উপজেলা ভূমি অফিস
৩.	অকৃষি খাস জমি বন্দোবস্ত	২০/- টাকা মূল্যের কোর্ট ফি সহ জেলা প্রশাসক বরারর আবেদন করতে হবে। আবেদনের সাথে বন্দোবস্ত নীতিমালার শর্তাদি পূরণ করে প্রয়োজনীয় সকল কাগজপত্র জমা দিতে হবে।	সরকার নির্ধারিত (জমির) মূল্য পরিশোধ করতে হবে	০১ মাস হতে ০১ বছর	উপজেলা নির্বাহী অফিসার ও সহকারী কমিশনার (ভূমি)	উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয় ও উপজেলা ভূমি অফিস
৪.	হাট-বাজারের একসনা লাইসেন্স নবায়ন	২০/- টাকা মূল্যের কোর্ট ফি সহ নির্ধারিত ফরমে আবেদন করতে হবে।	সরকার নির্ধারিত হারে নবায়ন ফি পরিশোধ করতে হবে	সম্ভাব্য সর্ব্বতম সময়ে	সহকারী কমিশনার (ভূমি)	উপজেলা ভূমি অফিস
৫.	জলমহাল ইজারা	প্রতি বাংলা নববর্ষের পূর্বে জলমহাল ইজারার জন্য পত্রিকায় বিজ্ঞপ্তি প্রকাশ করা হয়। বিজ্ঞপ্তির আলোকে নির্ধারিত ফরমে প্রয়োজনীয় কাগজপত্র সহ আবেদন করতে হয়। সংশ্লিষ্ট উপজেলা কমিটি যোগ্যতম আবেদনকারীকে বিধি মোতাবেক ইজারা প্রদান করে থাকে।	ডাক মূল্য সহ অতিরিক্ত ১৫% ভ্যাট ও ১০% আয়কর পরিশোধ করতে হবে	আইনে নির্ধারিত সময়	উপজেলা নির্বাহী অফিসার ও সহকারী কমিশনার (ভূমি)	উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয় ও উপজেলা ভূমি অফিস
৬.	আশ্রয়ন/আবাসন ও আদর্শগ্রাম/গুচ্ছগ্রাম প্রকল্পে ভূমিহীনদের পুনর্বাসন	বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের পর নির্ধারিত ফরমে আবেদন করতে হয়। আবেদনের সাথে ভূমিহীন সনদ, জাতীয় পরিচয়পত্র, নাগরিকত্ব সনদ ও নির্দেশনামতে অন্যান্য প্রয়োজনীয় কাগজপত্র জমাদিতে হবে। সংশ্লিষ্ট উপজেলা কমিটির সুপারিশের আলোকে জেলা কমিটি বন্দোবস্ত অনুমোদনের ব্যবস্থা করতে পারেন।	কোন খরচ লাগবে না।	০১ মাস হতে ০১ বছর	উপজেলা নির্বাহী অফিসার ও সহকারী কমিশনার (ভূমি)	উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয় ও উপজেলা ভূমি অফিস
৭.	অর্পিত সম্পত্তির লীজ নবায়ন	যথা সময়ে ২০/- টাকা মূল্যের কোর্ট ফি সহ আবেদন করতে হবে।	সরকার নির্ধারিত হারে শ্রেণী ভিত্তিক লীজমানি।	০১ হতে ১৫ দিন	উপজেলা নির্বাহী অফিসার ও সহকারী কমিশনার (ভূমি)	উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয় ও উপজেলা ভূমি অফিস
৮.	মিস কেসের মাধ্যমে বিবিধ প্রতিকার প্রদান	২০/- টাকা মূল্যের কোর্ট ফি সহ ক্রি প্রতিকার চান তা স্পষ্ট উল্লেখ পূর্বক আবেদন করতে হবে। আবেদনের সাথে জাতীয় পরিচয়পত্র ও এক কপি পাসপোর্ট সাইজের ছবি সহ আরো যা লাগবে:- ক) আদালতের রায়/ডিক্রীর মাধ্যমে রেকর্ডে সংশোধন করতে চাইলে উক্ত রায়ের সার্টিফিকেট/ফটোকপি। খ) অন্যান্য ক্ষেত্রে আবেদনের আলোকে সকল কাগজপত্র।	কোন ফি লাগবেনা।	০১ হতে ০৩ মাস বা কেস অনুযায়ী প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা	সহকারী কমিশনার (ভূমি)	উপজেলা ভূমি অফিস
৯.	পুরাতন নামজারি কেসের আদেশপত্র ও অনুমোদিত খতিয়ান প্রদান	২০/- টাকা মূল্যের কোর্ট ফি এবং ফোলিও সহ আবেদন করতে হবে। কেস নথি সংরক্ষিত থাকা সাপেক্ষে আদেশপত্র ও খতিয়ান প্রদান করা হয়।	কোন ফি লাগবেনা।	০১ হতে ০৭ কার্যদিবস	সহকারী কমিশনার (ভূমি)	উপজেলা ভূমি অফিস
১০.	মিস কেসের জাবেদা নকল প্রদান	২০/- টাকা মূল্যের কোর্ট ফি এবং ডেমি/ফোলিও সহ আবেদন করতে হবে।	কোন ফি লাগবেনা।	০১ হতে ০৭ দিন	সহকারী কমিশনার (ভূমি)	উপজেলা ভূমি অফিস