

পশ্চিমবঙ্গ সরকার  
উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়  
শীলফারসাদার সদর, শীলফারসাদার।

www.nilphamarisadar.nilphamari.gov.bd

স্মারক নং-০৫.৪৭.৭০৬৪.০০০.০৫.০০৭.২০-১২৪২

তারিখ: ০৬/০৬/২০২১খ্রিঃ

শীলফারসাদার সদর উপজেলায় মনোনীত, বাসকিন ও সরকারি জমায়েরে বনকৃত্ত বাসি ও মাটি নিলামের শর্তে পুরিত্ত বাসি ও মাটির বিপায় দরপত্র বিক্রয়

নিলাম বিক্রয় নং-০২/২০২০-২১(৪৭/প্রাঃসং)

০৩তম সর্বসাধারণের অর্জতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, শীলফারসাদার সদর উপজেলায় মনোনীত, বাসকিন ও সরকারি জমায়েরে বনকৃত্ত বাসি ও মাটি নিলামের শর্তে শীলফারসাদার জেলায় শাসি দরপত্র উদ্বলন ও প্রবেশনা কর্মসিটির ০৬ অক্টোবর, ২০২০খ্রিঃ তারিখে অর্জিত সমার সিদ্ধান্ত মোতাবেক বিক্রয়পিত্ত স্থানি ও মাটি নিলামে বিক্রয়ের নিমিত্তে আয়োজিত পূর্ত সাংশেৎ অর্থাৎ নিলাম প্রাক্করীণনের নিকট যত শীলফারসাদার সদর দরপত্র আহ্বানন করা যাচ্ছে। নিম্নলিখিত সমারসিটি অনুযায়ী দরপত্র দাবিলের পূর্ণিদি পর্ন্তে অধিন তলাকলীন সমার জেলা প্রশাসক (এসএ শাখা) শীলফারসাদার এর কার্যালয়, উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, শীলফারসাদার সদর, শীলফারসাদার, উপজেলা জুদি অফিস, শীলফারসাদার সদর, শীলফারসাদার এবং নির্বাহী প্রকৌশলী, শীলফারসাদার পত্র বিক্রয়, বাসকিনে, শীলফারসাদার যত বিক্রয়পিত্ত নির্বাহিত মূর্তে (অফিসপ্রকৌশল) পর্তেকলীন দরপত্র নিমিত্ত/দরপত্র স্থপিল সমার করা যাবে। দরপত্র দাবিলের দিন সকাল ১০.০০ ঘটিকা যত মূর্ত ২.০০ ঘটিকা পর্ন্তে জেলা প্রশাসক, শীলফারসাদার এর কার্যালয়, উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয় এবং সংকরী ধবিলপত্র (স্থূদি), শীলফারসাদার সদর, শীলফারসাদার ও নির্বাহী প্রকৌশলী, শীলফারসাদার পত্র বিক্রয়, বাসকিনে, শীলফারসাদার এর কার্যালয়ে স্কিক্ত দরপত্র ব্যজে দরপত্র গ্রহণ করা যাবে এবং দরপত্র দাবিলের দিন বিপায় ৪.০০ ঘটিকায় দরপত্র দাতাভারের উপক্রিত্তে (যদি কেং উপক্রিত্ত থাকে) দরপত্র গ্রহণ ঠেশে হবে। সর্ভেৎ দরপত্রের অনুক্রমে বিক্রয়পিত্ত পূর্ত প্রুন সাংশেৎ করবেশ প্রণায় করা যাবে। সংকরী নিলাম/আধিক্ত মূর্তের নিম্নে কিং নির্ভিত্তিয়ার মোতাবেক আধিক্ত দর বা শাখা ঠেশে পূর্তেরী জাতিপ পর্ন্তে দরপত্র গ্রহণ অব্যাহত থাকবে। যে পর্যায়ে অধিক্ত মূর্তে দরপত্র পূর্তিত্ত হবে সর্ভিটি প্রাঃসংয়ের পরবর্তী দাপ স্বক্রিত্তেভাবে বাতিল যাবে নয় হবে। কোন কালে দরপত্রের বিক্রয়ক্রমেই যে কোন দরপত্র গ্রহণ কিং বাতিলের অন্যতা স্বক্রিত্তে করেখন যাবে।

ক্রঃ নং/সিঃ নং	জমায়ের নাম ও ব্যাকের নং	বনকৃত্ত বাসি/মাটির অবস্থান (উপজেলা গ্রাম/খল্লা)	বনকৃত্ত বাসি/মাটির পরিমান (ঘনকৃত)	দরপত্রী নিলাম/অধিক্ত মূর্ত	সিটিসি কূট প্রকৌশল ঠেশে
১	শীলফারসাদার সদর উপজেলায় মনোনীত-চাঙ্গলকাটা-মহুদেপুর্টী সর্টার কিয়টি ৫৫.০০০ যতৈত কিয়টি ৬৬.০০ এর মধ্যবর্তী পূর্তধনন ফল। (প্রাক্কর নং-১সমলপূর্ত-৩ক্রিট-০৬/২০১৮-১৬/ শীলফারসাদার জেলা)। (সিঃ নং-০১)	উপজেলা : শীলফারসাদার সদর, গ্রাম : উত্তরপাড়া, ইউনিয়ন : কুচকাটা (জানতীর)।	৯০৭০১৭.২৩	১৬৬০৬৩৪.৬৬	৪০০০/-
		উপজেলা : শীলফারসাদার সদর, ইউ ও এস টি (সংশূ), ইউনিয়ন : কুচকাটা (জানতীর)।	১৭৬৫৫০.০০		
		উপজেলা : শীলফারসাদার সদর, ইউ ও এস টি (সংশূ), ইউনিয়ন : কুচকাটা (জানতীর)।	৭০৬২০.০০		
		উপজেলা : শীলফারসাদার সদর, গ্রাম : শীলফারসাদার, ইউনিয়ন : কুচকাটা (জানতীর)।	৮১০৭১৭.৬০		
২	শীলফারসাদার সদর উপজেলায় মনোনীত-চাঙ্গলকাটা-মহুদেপুর্টী সর্টার কিয়টি ৫৫.০০০ যতৈত কিয়টি ৬৬.০০ এর মধ্যবর্তী পূর্তধনন ফল। (প্রাক্কর নং-১সমলপূর্ত-৩ক্রিট-০৬/২০১৮-১৬/ শীলফারসাদার জেলা)। (সিঃ নং-০২)	উপজেলা : শীলফারসাদার সদর, গ্রাম : বন্দরপাড়া, ইউনিয়ন : কুচকাটা (জানতীর)।	৪০০৩২৭.১২	১১৬০১৫৬.৭৮	৩২০০/-
		উপজেলা : শীলফারসাদার সদর, গ্রাম : উত্তরপাড়া, ইউনিয়ন : কুচকাটা (জানতীর)।	৫০৫১২৩.০৫		
		উপজেলা : শীলফারসাদার সদর, গ্রাম : শূধান, আদর্শপাড়া, কুলাবজা, ইউনিয়ন : কুচকাটা (জানতীর)।	১১২৯৯২.০০		
		উপজেলা : শীলফারসাদার সদর, গ্রাম : আদর্শপাড়া, কুলাবজা, ইউনিয়ন : কুচকাটা (জানতীর)।	৩১২১৪০.৪০		
		উপজেলা : শীলফারসাদার সদর, গ্রাম : আদর্শপাড়া, কুলাবজা, ইউনিয়ন : কুচকাটা (জানতীর)।	৬৬২০৬.২৫		
		উপজেলা : শীলফারসাদার সদর, গ্রাম : উত্তরপাড়া, কুলাবজা, ইউনিয়ন : কুচকাটা (জানতীর)।	১০৪৪২৯.৩২		
		উপজেলা : শীলফারসাদার সদর, গ্রাম : উত্তরপাড়া, কুলাবজা, ইউনিয়ন : কুচকাটা (জানতীর)।	৭৪১৫১.০০		
		উপজেলা : শীলফারসাদার সদর, গ্রাম : বন্দরপাড়া, ইউনিয়ন : কুচকাটা (জানতীর)।	১৪৩৩৫৮.৬০		
		উপজেলা : শীলফারসাদার সদর, গ্রাম : উত্তরপাড়া, ইউনিয়ন : কুচকাটা (জানতীর)।	১৫৮১৮৮.৮০		
		উপজেলা : শীলফারসাদার সদর, গ্রাম : উত্তরপাড়া, ইউনিয়ন : কুচকাটা (জানতীর)।	৩৪৩২১৩.২০		
৩	শীলফারসাদার সদর উপজেলায় মনোনীত-চাঙ্গলকাটা-মহুদেপুর্টী সর্টার কিয়টি ৫৫.০০০ যতৈত কিয়টি ৬৬.০০ এর মধ্যবর্তী পূর্তধনন ফল। (প্রাক্কর নং-১সমলপূর্ত-৩ক্রিট-০৬/২০১৮-১৬/ শীলফারসাদার জেলা)। (সিঃ নং-০৩)	উপজেলা : শীলফারসাদার সদর, গ্রাম : উত্তরপাড়া, ইউনিয়ন : কুচকাটা (জানতীর)।	৪২২৬৬০.৭০	১৪৬৬৬৪৭.০২	৩৬০০/-
		উপজেলা : শীলফারসাদার সদর, গ্রাম : উত্তরপাড়া, ইউনিয়ন : কুচকাটা (জানতীর)।	১৬১১১৮.০৭		
		উপজেলা : শীলফারসাদার সদর, গ্রাম : উত্তরপাড়া, ইউনিয়ন : কুচকাটা (জানতীর)।	৭২২৯৭২.২৫		
		উপজেলা : শীলফারসাদার সদর, গ্রাম : উত্তরপাড়া, ইউনিয়ন : কুচকাটা (জানতীর)।	১৩৭৬২০.৮৬		
		উপজেলা : শীলফারসাদার সদর, গ্রাম : উত্তরপাড়া, ইউনিয়ন : কুচকাটা (জানতীর)।	৬৫৯৮৫.৫৬		
		উপজেলা : শীলফারসাদার সদর, গ্রাম : শিখরপাড়া, ইউনিয়ন : কুচকাটা (জানতীর)।	৫৮৯০০৯.৭৭		
		উপজেলা : শীলফারসাদার সদর, গ্রাম : শিখরপাড়া, ইউনিয়ন : কুচকাটা (জানতীর)।	১১০১৬৭.২০		
		উপজেলা : শীলফারসাদার সদর, গ্রাম : শিখরপাড়া, ইউনিয়ন : কুচকাটা (জানতীর)।	৮৮২৭.৫০		
		উপজেলা : শীলফারসাদার সদর, গ্রাম : উত্তরপাড়া, ইউনিয়ন : কুচকাটা (জানতীর)।	৩৬৬৬৮৪.৪০		
		উপজেলা : শীলফারসাদার সদর, গ্রাম : উত্তরপাড়া, ইউনিয়ন : কুচকাটা (জানতীর)।	২২২৪৫৩.০০		



ক্রঃ নং/সিট নং	কার্যের নাম ও প্যাকেজ নং	উৎকৃষ্ট বালি/ঘটির বর্ণনা (উপরেণের এম/সংখ্যা)	উৎকৃষ্ট বালি/ঘটির পরিমাণ (ঘনফুট)	সরকারী নিলাম/কার্যের মূল্য	সিটিসি মূল্য আবেদন মেয়াদ
৯	নীলফামারী নগর উপজেলায় নীলফামারী-চাঞ্চালকোট-বন্দুগুড়ী সড়ক বিস্তার ৫৫.০০০ ঘট্টিক বিস্তার ৬৬.০০ এর অধিক পুনঃনির্মাণ কার্য। (প্যাকেজ নং-সেতলপুর-ফরিদ-০৯/২০১৮-১৯/নীলফামারী জেলা)। (সিট নং-১০)	উপরেণ : নীলফামারী সদর, এম : খাটেরপাড়, বেড়াডাঙ্গা, ইউনিয়ন : চাপড়া সরমজানী (জানতীর)।	৬৬২৪৮৬.২২	১৪৫৩৮৩২.৭৫	৩৫৫০/-
		উপরেণ : নীলফামারী সদর, এম : খাটেরপাড়, বেড়াডাঙ্গা, ইউনিয়ন : চাপড়া সরমজানী (জানতীর)।	৩৭৫৬৯৮.৪০		
		উপরেণ : নীলফামারী সদর, এম : খাটেরপাড়, বেড়াডাঙ্গা, ইউনিয়ন : চাপড়া সরমজানী (জানতীর)।	৬১৪৩৯৪.০০		

**শর্তাবলী :**

- ১। সরকারকে নিলাম মরপত্রের সাথে উদ্ধৃত মূল্যের ৩০% যাত্র নিশ্চয়কারকারীর পরামর্শে ব্যাংক ড্রাফট/সে-অর্ডার প্রদান করতে হবে। উক্ত টাকা হতে ২৫% অর্থ নিলাম মূল্যের সাথে শনাক্ত করা হইবে ৫% অর্থ প্রদানের হিসেবে সংরক্ষিত থাকবে। নিলাম এছাড়া বাকি অংশের সমস্ত অর্থ প্রদানের কোন অতি দেরি করলে তা ৫% প্রায়মত হতে পরিশোধ করা হবে এবং বাকি অংশের পর ইউনিয়ন স্থানীয়কারী কর্তৃক/স্বার্থে মিকিট হতে প্রতিবেদন পাওয়ার পর ৫% অর্থমত কেবল প্রদান করা হবে।
- ২। অনুমোদিত নিলাম মরপত্রের পর প্রতি ৩ (তিন) কার্যদিবসের মধ্যে উদ্ধৃত মূল্যের অর্ধেক ৫৫% অর্থ নিশ্চয়কারকারীর অনুমুখে যে কোন অর্থকি বিয়ে হতে সে-অর্ডার/ব্যাংক ড্রাফট সহ উক্ত মূল্যের উপর ৫% অর্থমত আবেদন এবং ১৫% কৃষ্ণ সংরক্ষণ করা/আই) প্রদান মূল্য প্রদানই হইবে পিটিসি, বিলফামারী পাহাড়া করা কর্তৃক প্রদানের কপি প্রদান করতে হবে।
- ৩। নিলাম প্রদানের সমস্ত অর্থ পরিশোধের পর কার্যসম্পন্ন প্রক্রির দিন হতে বাকি বালি/ঘটি ১৬ ই চৌধ, ১৪২৮নামা/০১ সে হিসেবে ২০২১খ্রি মধ্যে নিজ দায়িত্বে অংশগ্রহণ করতে হবে এবং অংশ প্রমাণ না হইলে পর বালি/ঘটির স্বত্ত্বীয় নিরাপত্তা বিধান করতে হবে।
- ৪। নিলাম প্রদানকারকে বালি/ঘটির স্বত্ত্ব মূল্য পরিদর্শন করে নিলাম মরপত্রের অংশ প্রদান করতে হবে। মরপত্র শেষে বর্ণিত শর্তাবলী কোন প্রকার অংশ প্রদানযোগ্য হবে না। নিশ্চয়কারকারীকে বামের টি-স্মার্টফোন এবং ও-স্মার্টফোন, কয়েক নাম ও প্যাকেজ নং-স্মার্টফোন উপস্থাপন করতে হবে এবং মরপত্রের কপি প্রদান করতে হবে।
- ৫। প্রায় প্রতি ৩(তিন) কার্যদিবসের মধ্যে সমস্ত অর্থ পরিশোধে অর্থ হইলে নিলাম মরপত্রের সাথে প্রদান ব্যাংক ড্রাফট/সে-অর্ডার পরামর্শে অংশগ্রহণ করে প্রদান করা হবে।
- ৬। কার্যসম্পন্ন প্রক্রির পর বাকি/ঘটির অংশগ্রহণ ও পরিদর্শন কার্যক্রমে মূল্য বণ, মাল, প্রিয়, মালিকানা ও সরকারী/সেতলপুর স্থানীয় কার্যালয় করা হবে না, বাকি/ঘটির অংশগ্রহণের পরিদর্শন করা হবে ও প্রত্যেক বাকি/ঘটির পরিদর্শন করা হবে না।
- ৭। নিলামের শর্তাবলী নিশ্চয়কারী কর্তৃক কোন প্রকার পূর্ণ বিস্তারিত হওয়াই পরিদর্শন করতে পারবে না।

নিলাম মরপত্র সিটিসি বিক্রয় ও ঘটির তালিকা				নিলাম মরপত্র ঘটির সমস্ত
নিলাম মরপত্র সিটিসি বিক্রয় ও ঘটির তারিখ		নিলাম মরপত্র ঘটির তারিখ		মরপত্র ১০.০০ ঘট্টিক হতে মূল্য ২.০০ ঘট্টিক।
১ম যাত্রের মরপত্র বিক্রয় ও ঘটির তারিখ	২য় যাত্রের মরপত্র বিক্রয় ও ঘটির তারিখ	৩য় যাত্রের মরপত্র বিক্রয় ও ঘটির তারিখ	৪য় যাত্রের মরপত্র বিক্রয় ও ঘটির তারিখ	
২০-০৬-২০২১খ্রি	২১-০৬-২০২১খ্রি	২৭-০৬-২০২১খ্রি	২৮-০৬-২০২১খ্রি	

  
 (স্বাক্ষরিত)   
 উপজেলা নির্বাহী অফিসার   
 নীলফামারী সদর, নীলফামারী।   
 মতলা : ০৫৫১-৬১০০৬   
 ই-মেইল unonilphamarai@mopa.gov.bd   
 তারিখ: ০৬/০৭/২০২১

স্মারক নং-০৫.৪৭.৭০৬৪.০০০.০৫.০০৭.২০-২২.৪২/৩(৩০০)

- অনুমতি সনদ অর্থকি/কার্যক্রম প্রদান করা হইবে (স্বাক্ষরিত হইতে হবে)
- ০১। নিলামের সনদ, স্থায়ী সনদের বিধান, বাংলাদেশ পরিদপ্তর, মাদার।
  - ০২। নিলামের সনদ, পানি সঞ্চয় সনদের, বাংলাদেশ পরিদপ্তর, মাদার।
  - ০৩। সনদ, স্থায়ী সনদের, বাংলাদেশ পরিদপ্তর, মাদার।
  - ০৪। সনদের, মাদার বিধান, মাদার।
  - ০৫। জেলা প্রশাসন, নীলফামারী।
  - ০৬। পুলিশ সুপার, নীলফামারী।
  - ০৭। উপ-পরিদপ্তর, স্থায়ী সনদের, নীলফামারী।
  - ০৮। নির্বাহী প্রকৌশলী, পানি উন্নয়ন বোর্ড, সেতলপুর। ( উক্ত Re-Assessment অনুযায়ী উপস্থিত প্রতিবিধি মাধ্যমে নিলামকৃত বালি/ঘটির মূল্য নিশ্চয়কারকারীর অংশগ্রহণে ইচ্ছুক নিশ্চয়কারকারীকে প্রদানের ব্যবস্থা প্রদানের ক্ষেত্রে অনুমোদন করা হইবে। )
  - ০৯। নির্বাহী প্রকৌশলী, নীলফামারী পাহাড়া বিধান, মাদার, নীলফামারী। ( নিলাম মরপত্র (সিটিসি) হতে মরপত্র বাস্তব হইলে প্রদানের ব্যবস্থা প্রদানের ক্ষেত্রে অনুমোদন করা হইবে। )
  - ১০। চেয়ারম্যান, উপজেলা পরিদপ্তর, নীলফামারী।
  - ১১। অতিরিক্ত জেলা প্রশাসন/স্বার্থক/স্বার্থক, নীলফামারী (নিলাম মরপত্র (সিটিসি) হতে মরপত্র বাস্তব হইলে প্রদানের ব্যবস্থা প্রদানের ক্ষেত্রে অনুমোদন করা হইবে। )
  - ১২। সরকারী কনিষ্ঠাধ্যক্ষ(স্থায়ী), নীলফামারী (নিলাম মরপত্র (সিটিসি) হতে মরপত্র বাস্তব হইলে প্রদানের ব্যবস্থা প্রদানের ক্ষেত্রে অনুমোদন করা হইবে। )
  - ১৩। অতিরিক্ত ইন্সপেক্টর/নীলফামারী সদর, নীলফামারী। (নিলাম মরপত্র নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, সরকারী কনিষ্ঠাধ্যক্ষ(স্থায়ী), নীলফামারী সদর, নীলফামারী ও নির্বাহী প্রকৌশলীর মাদার, নীলফামারী পাহাড়া বিধান, মাদার, নীলফামারী কার্যালয়ে মরপত্র বাস্তব হইলে প্রদানের ক্ষেত্রে অনুমোদন করা হইবে প্রদানের ক্ষেত্রে অনুমোদন করা হইবে। )
  - ১৪। উপজেলা নির্বাহী অফিসার, নীলফামারী সদর, নীলফামারী।
  - ১৫। মাদারী চেয়ারম্যান, সভা ও চেয়ারম্যান প্রকৃতি অফিসার, নীলফামারী সদর, নীলফামারী। উক্ত নিলাম মরপত্র বিক্রয়ক্রম ও কার্যক্রমের অংশগ্রহণের ক্ষেত্রে অনুমোদন করা হইবে।
  - ১৬। চেয়ারম্যান/সিটিসি, ইউনিয়ন পরিদপ্তর, কুমিল্লা/মাদার/নীলফামারী, নীলফামারী। উক্ত কার্যক্রম হই-অন্যভাবে প্রদান করবে ও অর্থকি এর মাধ্যমে মরপত্র প্রদানের ক্ষেত্রে অনুমোদন করা হইবে।
  - ১৭। ইউনিয়ন স্থায়ী কার্যক্রম কর্তৃক, ইউনিয়ন স্থায়ী অফিস, কুমিল্লা/মাদার/নীলফামারী, নীলফামারী। উক্ত মরপত্রের মাধ্যমে হই-অন্যভাবে প্রদান করবে ও অর্থকি এর মাধ্যমে মরপত্র প্রদানের ক্ষেত্রে নিশ্চয়কারকারীর কার্যক্রম প্রতিবেদন ঘটিবার ক্ষেত্রে অনুমোদন করা হইবে।
  - ১৮। স্বাক্ষরকারী, পিটিসি/উক্ত মরপত্রের ১ দিনের পরিদপ্তর প্রদানের ক্ষেত্রে অনুমোদন করা হইবে।
  - ১৯। স্মারক প্রদান।

  
 উপজেলা নির্বাহী অফিসার   
 নীলফামারী সদর, নীলফামারী।   
 মতলা : ০৫৫১-৬১০০৬   
 ই-মেইল unonilphamarai@mopa.gov.bd