

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়  
পীরগঞ্জ, ঠাকুরগাঁও  
pirganj.thakurgaon.gov.bd

স্মারক নম্বর: ০৫.৫৫.৯৪৯৪.০০০.১৫.০০১.২০২৩- ২৬

তারিখ: ০৫ মাঘ, ১৪২৯ বঙ্গাব্দ  
২৯ জানুয়ারী, ২০২৩ খ্রিঃ

**জলমহাল ইজারা বন্দোবস্ত বিজ্ঞপ্তি**  
বিজ্ঞপ্তি নং-০১/১৪৩০

এতদ্বারা সংশ্লিষ্ট সকলের অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, ঠাকুরগাঁও জেলার পীরগঞ্জ উপজেলার ইজারা যোগ্য ০১নং খাস খতিয়ানভুক্ত ২০ একর পর্যন্ত বদ্ধ জলমহালসমূহ ইজারার লক্ষ্যে সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনানীতি, ২০০৯ এবং ভূমি মন্ত্রণালয়ের সায়রাত-১ শাখা ১৪ মার্চ ২০১২ খ্রিস্টাব্দ এ প্রকাশিত প্রজ্ঞাপন এবং ভূমি মন্ত্রণালয়ের সায়রাত-১ শাখা ১৮ ডিসেম্বর ২০২৩ খ্রিস্টাব্দ এ ৩১.০০.০০০০.০৫০.৬৮.০২০.০৯(অংশ-২)-৪৮ নং স্মারকে প্রকাশিত প্রজ্ঞাপন মোতাবেক আগামী ০৩ বছর (১৪৩০-১৪৩২) মেয়াদে অগ্রহী নিবন্ধিত ও প্রকৃত মৎস্যজীবী সংগঠন/সমিতির নিকট থেকে শর্ত সাপেক্ষে অনলাইনে আবেদন আহ্বান করা যাচ্ছে।

- ০১। সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি, ২০০৯ অনুযায়ী বদ্ধ জলমহাল ইজারা গ্রহণে অগ্রহী নিবন্ধিত ও প্রকৃত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি কর্তৃক উক্ত নীতিতে বর্ণিত প্রয়োজনীয় তথ্য ও দলিলাদিসহ নির্ধারিত সময়ের মধ্যে অনলাইনে ইজারার জন্য আবেদন দাখিল করতে হবে।
- ০২। অনলাইনে আবেদন দাখিল সংক্রান্ত নির্দেশিকা অনুযায়ী নিবন্ধিত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতির সভাপতি/সম্পাদককে ভূমি মন্ত্রণালয়ের ওয়েব সাইটে অথবা [jm.lams.gov.bd](http://jm.lams.gov.bd) লিংকে রেজিস্ট্রেশন সম্পন্ন করে অনলাইনে আবেদন দাখিল করতে হবে। এ সংক্রান্ত নির্দেশিকা উক্ত ওয়েব সাইটে আপলোড রয়েছে।
- ০৩। জলমহাল ইজারার জন্য অনলাইনে ০৬ মাঘ (২০ জানুয়ারী, ২০২৩ খ্রিস্টাব্দ) হইতে ২৫ মাঘ (০৮ ফেব্রুয়ারী, ২০২৩ খ্রিস্টাব্দ) এর মধ্যে আবেদন দাখিল করতে হবে। আবেদন দাখিলের পূর্বদিন পর্যন্ত অফিস চলাকালীন সময়ে উপজেলা নির্বাহী অফিসার, পীরগঞ্জ, ঠাকুরগাঁও এর কার্যালয় এবং উপজেলা ভূমি অফিস, পীরগঞ্জ, ঠাকুরগাঁও এর কার্যালয় হতে ৫০০/- (পাঁচশত) টাকা নগদ মূল্যে (অ-ফেরৎ যোগ্য) আবেদন ফরম ক্রয় করে নির্দেশনা মোতাবেক পূরণপূর্বক অনলাইনে দাখিল করতে হবে।
- ০৪। অনলাইনে দাখিলকৃত আবেদন এবং আবেদনের সকল তথ্যাদির প্রিন্টেড কপি ও জামানতের মূলকপি সিলগালাকৃত মুখবন্ধ খামে উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, পীরগঞ্জ, ঠাকুরগাঁও এ ২৬ মাঘ (০৯ ফেব্রুয়ারী, ২০২৩ খ্রিস্টাব্দ) এর পরবর্তী ০৩ (তিন) কার্যদিবসের মধ্যে দাখিল করা যাবে।
- ০৫। সীলগালাকৃত উপস্থিত খামের উপরিভাগে 'জলমহাল ইজারা প্রাপ্তির জন্য আবেদন' কথাগুলো স্পষ্টভাবে লিখতে হবে এবং খামের বামপার্শ্বে নিম্নভাগে সমিতির নাম ও ঠিকানা লিখিত থাকতে হবে।
- ০৬। অনলাইনে দাখিলকৃত তথ্যাদি এবং প্রিন্টিং কপি হিসেবে দাখিলকৃত তথ্যাদির মধ্যে তারতম্য পরিলক্ষিত হলে অনলাইনে দাখিলকৃত তথ্যাদি সঠিক মর্মে বিবেচিত হবে।
- নির্ধারিত জলমহাল ইজারা/বন্দোবস্ত সংক্রান্ত শর্তসমূহ ও অন্যান্য তথ্যাবলী অফিস চলাকালীন সময়ে নিম্নস্বাক্ষরকারীর কার্যালয় ও [pirganj.thakurgaon.gov.bd](http://pirganj.thakurgaon.gov.bd) এবং [acl.pirganj.thakurgaon.gov.bd](http://acl.pirganj.thakurgaon.gov.bd) ওয়েব ঠিকানাতে জানা যাবে।

**১৪৩০-১৪৩২ বাংলা সনে ইজারায়োগ্য জলমহালের তালিকা**

ক্রম নং	ইউনিয়নের নাম	জলমহালের নাম	মৌজার নাম	দাগ নং	আয়তন (একরে)	বিগত ৩(তিন) বছরের ইজারা মূল্য	৫% বৃদ্ধিতে ০৩ (তিন) বছরের সরকারী মূল্য	মন্তব্য
০১	ভোমরাডহ	নিচাহার পুকুর	তরলা	২৪৮	১.৪৯	৫২,৫০০/-	৫৫,১২৫/-	
০২	সৈয়দপুর	নলুয়া পুকুর	হরিটা	৩৫৭	১.০৭	৮২,৫০০/-	৮৬,৬২৫/-	
০৩	পীরগঞ্জ	ভাকুরা বিল	ভাকুরা	৭৮	১০.৫৯	৩,৭৫,০০০/-	৩,৯৩,৭৫০/-	
০৪	হাজীপুর	বড় গোমস্তা	লক্ষিপুর	৩৮৬	১.৭২	৫৫,৫০০/-	৫৮,২৭৫/-	
০৫	দৌলতপুর	সুনিবাড়ী পুকুর	মল্লিকপুর	২৪৬৫	২.৩৭	২,৪৬,০০০/-	২,৫৮,৩০০/-	
০৬	দৌলতপুর	নিম পুকুর	মল্লিকপুর	২৬৯০	০.৯২	৬৯,০০০/-	৭২,৪৫০/-	
০৭	জাবরহাট	কলমুহনী	জাবরহাট	১৩৪১	২.১০	১২,০০০/-	১২,৬০০/-	
০৮	পীরগঞ্জ	কদালধুয়া পুকুর	জগথা	৪০৯	০.৪২	৯,০০০/-	৯,৪৫০/-	
০৯	বৈরচূনা	মোহনা	মোহনপুর	৩৩০	০.৮২	৪,৫০০/-	৪,৭২৫/-	
১০	খনগাঁও	আঙ্গারা পুকুর	নাকফুল	১২০৬	০.৮৭	১২,১৫৯/-	১২,৭৬৭/-	



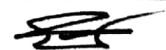
ক্রঃ নং	ইউনিয়নের নাম	জলমহালের নাম	মৌজার নাম	দাগ নং	আয়তন (একরে)	বিগত ৩(তিন) বছরের ইজারা মূল্য	৫% বৃদ্ধিতে ০৩ (তিন) বছরের সরকারী মূল্য	মন্তব্য
১১	ভোমরাদহ	দামনিহাড়া	জনগাঁও	৪১২১	৫.২২	২০,১০,০০০/-	২১,১০,৫০০/-	
১২	ভোমরাদহ	ভেলা পুকুর	জনগাঁও	৩৪৩	০.৩৬	৪৫,৩০০/-	৪৭,৫৬৫/-	
১৩	ভোমরাদহ	ইলাহার	জনগাঁও	৩৬৯২	০.০৬	১,৬৫০/-	১,৭৩৪/-	
১৪	খনগাঁও	খনগাঁও	খনগাঁও	১০৪	০.৩৬	৫,১০০/-	৫,৩৫৫/-	
১৫	পীরগঞ্জ	ককুয়া পুকুর	জগথা	১১১১	২.০৩	১৪,১০০/-	১৪,৮০৫/-	
১৬	হাজীপুর	বড় ধামুয়া	সিন্দাগড়	৫২৭	৩.৩৪	৮৪,৬০০/-	৮৮,৮৩০/-	
১৭	দৌলতপুর	জিয়াল বিল	কেউটগাঁও	৩২৪/১১০৬ ৩২৪/১১৫৯	২.৩২	৩,১৫,০০০/-	৩,৩০,৭৫০/-	
১৮	জাবরহাট	বারী পুকুর	জাবরহাট	৪৩	২.৬৪	৫,১০,০০০/-	৫,৩৫,৫০০/-	
১৯	বৈরচুনা	হদুম পুকুর	কলিযুগ	৩১৭	০.৩৯	৪৮০০/-	৫০৪০/-	
২০	পীরগঞ্জ	পুকুর	জগথা	২০৩৩,২০৩৪, ২০৩৫,২০৩৬	০.১৮	৩৯৭৫/-	৪১৭৪/-	
২১	দৌলতপুর	পুকুর	সিন্দুল্যাহ	১৬৫	০.২৯	১৮০০/-	১৮৯০/-	
২২	ভোমরাদহ	হাট পুকুর	জনগাঁও	৪৮৫ ১০১৪	১.৯১	৬,৬৩,০০০/-	৬,৯৬,১৫০/-	
২৩	ভোমরাদহ	জনগাঁও	জনগাঁও	৪২৫৯	০.৪৫	৬,০০০/-	৬,৩০০/-	
২৪	খনগাঁও	কৌশল পুকুর	উজ্জ্বলকোঠা	৪৮৫ ১১৩৮	০.৬৬	৪৫,০০০/-	৪৭,২৫০/-	
২৫	সৈয়দপুর	টাংগা	হরিটা	৪০৬	০.৭৫	৩,৩০,০০০/-	৩,৪৬,৫০০/-	
২৬	সৈয়দপুর	চেপটি	হরিটা	৩৭৩	০.৫৬	১,৮০,০০০/-	১,৮৯,০০০/-	
২৭	হাজীপুর	খোলাহার	সিন্দাগড়	১৯৪৯	০.৮১	৬,৩০০/-	৬,৬১৫/-	
২৮	জাবরহাট	বোচা পুকুর	জাবরহাট	৭৩৭	১.৯০	২,২৫,০০০/-	২,৩৬,২৫০/-	
২৯	দৌলতপুর	পুকুর	বিষ্ণুপুর	৪৪০	২.৪৬	৬,৪৮,০০০/-	৬,৮০,৪০০/-	
৩০	সৈয়দপুর	মলানী	হরিটা	৩৪১	০.৪২	২৭,০০০/-	২৮,৩৫০/-	
৩১	কোষারানীগঞ্জ	পুকুর	বেতুরা	৫৬৯,৯০১/৯০৬	০.৪১	১,৮৪৫/-	১,৯৩৮/-	
৩২	পীরগঞ্জ	পুকুর	জগথা	১৯৯২	০.৪০	৩,৭৮০/-	৩,৯৬৯/-	
৩৩	পীরগঞ্জ	পুকুর	ভীমটিয়া	৬৮৪/৯২৭	০.৫০	২,৭০০/-	২,৮৩৫/-	
৩৪	হাজীপুর	পুকুর	বহড়া	৮১১	০.৪৬	৬,০০৩/-	৬,৩০৪/-	
৩৫	দৌলতপুর	পুকুর	কেউটগাঁও	৮৩০	০.১৬	৫,৪০০/-	৫,৬৭০/-	
৩৬	দৌলতপুর	পুকুর	কেউটগাঁও	৬৯৫/১১৬৪	০.২২	১,৬৫০/-	১,৭৩৩/-	
৩৭	দৌলতপুর	পুকুর	কেউটগাঁও	১০৩৩	১.০৪	১০,০৮০/-	১০,৫৮৪/-	
৩৮	দৌলতপুর	পুকুর	কেউটগাঁও	১০০৭	০.৩২	৩,৫৪৯/-	৩,৭২৭/-	
৩৯	দৌলতপুর	পুকুর	কেউটগাঁও	৯১৭	০.২১	৭,০৯৮/-	৭,৪৫৩/-	
৪০	দৌলতপুর	পুকুর	কেউটগাঁও	৮৭৩	০.৪৫	২,৭০০/-	২,৮৩৫/-	

ক্র. নং	ইউনিয়নের নাম	জলমহালের নাম	মৌজার নাম	দাগ নং	আয়তন (একরে)	বিগত ৩(তিন) বছরের ইজারা মূল্য	৫% বৃদ্ধিতে ০৩ (তিন) বছরের সরকারী মূল্য	মন্তব্য
৪১	দৌলতপুর	পুকুর	জয়কুর	৫০৫	০.৩৩	১১,৪০০/-	১১,৯৭০/-	
৪২	দৌলতপুর	পুকুর	মল্লিকপুর	৪২৪	০.৭৮	৪৭,৩০১/-	৪৯,৬৬৭/-	
৪৩	দৌলতপুর	পুকুর	কাজোর	২১৬২	১.৫০	৭,০৮৯/-	৭,৪৪৪/-	
৪৪	দৌলতপুর	পুকুর	বিষ্ণুপুর	৬৬৬	১.৩০	১,৭৩,২৫০/-	১,৮১,৯১৩/-	
৪৫	দৌলতপুর	পুকুর	বিষ্ণুপুর	৪১৭	০.৫৬	৭,০১১/-	৭,৩৬২/-	
৪৬	সেনগাঁও	পুকুর	দানাজপুর	৬২৭	২.৪৬	৮০,৩৩৪/-	৮৪,৩৫১/-	
৪৭	জাবরহাট	পুকুর	বৃদ্ধিগাঁও	৫৪৪	০.২১	১,২০০/-	১,২৬০/-	
৪৮	জাবরহাট	পুকুর	করনাই	১২৪	০.৫২	৬,০০০/-	৬,৩০০/-	
৪৯	জাবরহাট	পুকুর	বৃদ্ধিগাঁও	৪৭২	০.৩৮	২,৭০০/-	২,৮৩৫/-	
৫০	বৈরচুনা	মালদানি পুকুর	দক্ষিণ মাধবপুর	৯০৮	০.৮৯	১,৮৩,০০০/-	১,৯২,১৫০/-	

**নতুন ভাবে অন্তর্ভুক্ত ১৪৩০-১৪৩২ বাংলা সন মেয়াদে জলমহালের তালিকা**

ক্রমিক নং	ইউনিয়নের নাম	জলমহালের নাম	মৌজা	দাগ নং	আয়তন (একরে)	তিন বছরের সরকারী মূল্য	মন্তব্য
১	ভোমরাদহ	পুকুর	জনগাঁও	৭৫০	০.২৭	৪৬৪৯৪	
২	ভোমরাদহ	পুকুর	রাধিকাপুর	১২২৪	০.০৬	৫৭৪২	
৩	ভোমরাদহ	পুকুর	সিনুয়া	১২২১	০.১৫	১৪৩৫৫	
৪	ভোমরাদহ	পুকুর	সিনুয়া	১৩২১	০.০৫	৪৭৮৫	
৫	ভোমরাদহ	পুকুর	সিনুয়া	২২৬৭	০.২১	২০০৯৭	
৬	ভোমরাদহ	পুকুর	সিনুয়া	২২১৭	০.২১	২০০৯৭	
৭	কোষারাগীঞ্জ	পুকুর	ভামদা	৭১৫	০.৪০	৩৮২৮০	
৮	কোষারাগীঞ্জ	পুকুর	বেতুরা	৯২৬/৮৬৪	০.০৭	৬৬৯৯	
৯	কোষারাগীঞ্জ	পুকুর	বেতুরা	৫৩৩/৮৮৯	০.১৭	১৬২৬৯	
১০	খনগাঁও	পুকুর	খনগাঁও	১১৫/১৫৮৭	০.০৩	৩০০৬	
১১	খনগাঁও	পুকুর	খনগাঁও	১৬৫/১৫৮৮	০.৩৮	৩৮০৭৬	
১২	খনগাঁও	পুকুর	খনগাঁও	১৮৪০/২১৮১	০.১০	৯৫৭০	
১৩	খনগাঁও	পুকুর	খনগাঁও	১১৫/১৫৮৯	০.০৩	৩০০৬	
১৪	খনগাঁও	পুকুর	শিমুলবাড়ী	১০৬০	০.০৬	৫৭৪২	
১৫	খনগাঁও	পুকুর	শিমুলবাড়ী	৭০৪	০.০৭	৬৬৯৯	
১৬	খনগাঁও	পুকুর	কিসমতউজ্জল কোঠা	১৫৮	০.২৯	২৭৭৫৩	
১৭	খনগাঁও	পুকুর	কিসমতউজ্জল কোঠা	২৩২	০.০৮	৭৬৫৬	
১৮	খনগাঁও	পুকুর	রাঙ্গালীকুড়া	৩৫২	০.৮৩	৭৯৪৩১	

ক্রমিক নং	ইউনিয়নের নাম	জলমহালের নাম	মৌজা	দাগ নং	আয়তন (একরে)	তিন বছরের সরকারী মূল্য	মন্তব্য
১৯	সৈয়দপুর	পুকুর	নধাবাড়ী	১৬	০.৩৩	৩১৫৮১	
২০	সৈয়দপুর	পুকুর	ভবানীপুর	৯৫২	০.৩৪	৩২৫৩৮	
২১	সৈয়দপুর	পুকুর	ছোটবেগুনবাড়ী	১৫০	০.৪৪	৪২১০৮	
২২	পীরগঞ্জ	পুকুর	ভেলাতৈর	১২৬৬	০.১৯	১৮১৮৩	
২৩	পীরগঞ্জ	পুকুর	ভেলাতৈর	১০৯১	০.৩১	২৯৬৬৭	
২৪	পীরগঞ্জ	পুকুর	ভেলাতৈর	১২৭৩	০.১০	৯৫৭০	
২৫	পীরগঞ্জ	পুকুর	ভেলাতৈর	২০৪১	০.১৭	১৬২৬৯	
২৬	পীরগঞ্জ	পুকুর	ভেলাতৈর	২০৪৬	০.৩৬	৩৪৪৫২	
২৭	পীরগঞ্জ	পুকুর	বীরহলী	২০	০.০১	৯৫৭	
২৮	পীরগঞ্জ	পুকুর	নারায়নপুর	৩৪৪	০.৩৬	৪০৬০৮	
২৯	পীরগঞ্জ	পুকুর	নারায়নপুর	২৯৮	০.৩০	৩৩৮৪০	
৩০	পীরগঞ্জ	পুকুর	নারায়নপুর	২৯২৭	০.২৮	৩১৫৮৪	
৩১	পীরগঞ্জ	পুকুর	নারায়নপুর	৫১৬	০.০৩	৩৩৮৪	
৩২	পীরগঞ্জ	পুকুর	মছলন্দপুর	৫৪৫	০.১৮	১৭২২৬	
৩৩	পীরগঞ্জ	পুকুর	মছলন্দপুর	৫৬৮	৪.১০	৩৯২৩৭০	
৩৪	পীরগঞ্জ	পুকুর	মছলন্দপুর	৬১/৬২৭	০.০৭	৬৬৯৯	
৩৫	পীরগঞ্জ	পুকুর	মছলন্দপুর	৬১/৬২৮	০.১০	৯৫৭০	
৩৬	পীরগঞ্জ	পুকুর	জগথা	২৭১	০.২৫	২৩৯২৫	
৩৭	পীরগঞ্জ	পুকুর	জগথা	৪৯৩	০.১৬	১৫৩১২	
৩৮	পীরগঞ্জ	পুকুর	জগথা	২২৩১/২৩৬০	০.৮২	৭৮৪৭৪	
৩৯	পীরগঞ্জ	পুকুর	বিশমাইল	৩৮	০.১০	৯৫৭০	
৪০	পীরগঞ্জ	পুকুর	বিশমাইল	৩২৭	০.১২	১১৪৮৪	
৪১	পীরগঞ্জ	পুকুর	বিশমাইল	৪৯৭	০.১৪	১৩৩৯৮	
৪২	পীরগঞ্জ	পুকুর	বিশমাইল	৫১৫	০.৬৮	৬৫০৭৬	
৪৩	পীরগঞ্জ	পুকুর	বিশমাইল	৫৯৯	০.৫৮	৫৫৫০৬	
৪৪	পীরগঞ্জ	পুকুর	গড়গাঁও	৩২৫	১.৬৩	১৫৫৯৯১	
৪৫	পীরগঞ্জ	পুকুর	গড়গাঁও	৪৯৮	০.৪৩	৪১১৫১	
৪৬	হাজীপুর	পুকুর	লক্ষিপুর	৪৫৩	০.২৭	২৫৮৩৯	
৪৭	হাজীপুর	পুকুর	মালগাঁও	২৫২/৯৫৭	০.০৬	৫৭৪২	
৪৮	হাজীপুর	পুকুর	মালগাঁও	০৪	০.১১	১০৫২৭	
৪৯	হাজীপুর	পুকুর	শিবরামবাটা	৩৭	০.১২	১১৪৮৪	
৫০	হাজীপুর	পুকুর	দেহানগর	২১৭	০.১৭	১৬২৬৯	
৫১	হাজীপুর	পুকুর	দেহানগর	২১৩	০.২১	২০০৯৭	



ক্রমিক নং	ইউনিয়নের নাম	জলমহালের নাম	মোজা	দাগ নং	আয়তন (একরে)	তিন বছরের সরকারী মূল্য	মন্তব্য
৫২	হাজীপুর	পুকুর	পটুয়াপাড়া	১৫১৯	০.৪৭	৪৪৯৭৯	
৫৩	দৌলতপুর	পুকুর	কেউটগাঁও	৭১৯	০.০৫	৪৭৮৫	
৫৪	দৌলতপুর	পুকুর	কেউটগাঁও	৯৫৮	০.১৬	১৫৩১২	
৫৫	দৌলতপুর	পুকুর	কেউটগাঁও	১৪০	০.১৫	১৪৩৫৫	
৫৬	দৌলতপুর	পুকুর	কেউটগাঁও	১২৩০	০.০৪	৩৮২৮	
৫৭	দৌলতপুর	পুকুর	কেউটগাঁও	৭৬০	০.১৮	১৭২২৬	
৫৮	দৌলতপুর	পুকুর	জয়কৃষ্ণপুর	৪৩৯	০.০১	৯৫৭	
৫৯	দৌলতপুর	পুকুর	জয়কৃষ্ণপুর	৫৬৯	০.০৭	৬৬৯৯	
৬০	দৌলতপুর	পুকুর	জয়কৃষ্ণপুর	১০১৭	০.০৬	৫৭৪২	
৬১	দৌলতপুর	পুকুর	জয়কৃষ্ণপুর	১১৮২	০.০৪	৩৮২৮	
৬২	দৌলতপুর	পুকুর	জয়কৃষ্ণপুর	১০৪০	০.০৪	৩৮২৮	
৬৩	দৌলতপুর	পুকুর	জয়কৃষ্ণপুর	৪৪৫	০.০৩	২৮৭১	
৬৪	দৌলতপুর	পুকুর	জয়কৃষ্ণপুর	৬১০	০.০৩	২৮৭১	
৬৫	দৌলতপুর	পুকুর	জয়কৃষ্ণপুর	৬১৫	০.০৪	৩৮২৮	
৬৬	দৌলতপুর	পুকুর	জয়কৃষ্ণপুর	৫৩৮	০.০৮	৭৬৫৬	
৬৭	দৌলতপুর	পুকুর	মল্লিকপুর	২৮০৪	০.১১	১০৫২৭	
৬৮	দৌলতপুর	পুকুর	মল্লিকপুর	৪৪৬৩	০.৩৩	৩১৫৮১	
৬৯	দৌলতপুর	পুকুর	মল্লিকপুর	২৭৯৮	০.২৪	২২৯৬৮	
৭০	দৌলতপুর	পুকুর	কাঞ্চোর	২২৬১	০.৫০	৪৭৮৫০	
৭১	দৌলতপুর	পুকুর	কাঞ্চোর	৮৪৩	০.৩৭	৩৫৪০৯	
৭২	দৌলতপুর	পুকুর	কাঞ্চোর	২২৫৭	০.২৭	২৫৮৩৯	
৭৩	দৌলতপুর	পুকুর	বিক্ষুপুর	৫৩১	০.৩০	২৮৭১০	
৭৪	দৌলতপুর	পুকুর	বিক্ষুপুর	৪১৫	০.৪৩	৪১১৫১	
৭৫	দৌলতপুর	পুকুর	নানুহার	০৫	০.৩০	২৮৭১০	
৭৬	সেনগাঁও	পুকুর	দত্তমপুর	২৪৭	০.১০	৯৫৭০	
৭৭	সেনগাঁও	পুকুর	দত্তমপুর	৩৯২	০.৩৯	৩৭৩২৩	
৭৮	সেনগাঁও	পুকুর	দত্তমপুর	৬৩৪	০.৩৮	৩৬৩৬৬	
৭৯	সেনগাঁও	পুকুর	দত্তমপুর	৯৪৭	০.৩৪	৩২৫৩৮	
৮০	সেনগাঁও	পুকুর	দত্তমপুর	১৮৭৩	০.৯৫	৯০৯১৫	
৮১	সেনগাঁও	পুকুর	দত্তমপুর	১৪৪৯	০.৪২	৪০১২৪	
৮২	সেনগাঁও	পুকুর	দত্তমপুর	১৮১৩	০.৯৫	৯০৯১৫	
৮৩	সেনগাঁও	পুকুর	বাসন্ডি	৩৬২	০.৩৫	৩৩৪৯৫	
৮৪	জাবরহাট	পুকুর	জাবরহাট	১০১৬	০.২৩	২২০১১	
৮৫	জাবরহাট	পুকুর	বৃদ্ধিগাঁও	৫৪৩	০.১৬	১৫৩১২	

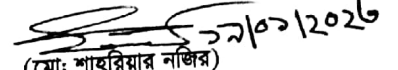
ক্রমিক নং	ইউনিয়নের নাম	জলমহালের নাম	মৌজা	দাগ নং	আয়তন (একরে)	তিন বছরের সরকারী মূল্য	মন্তব্য
৮৬	জাবরহাট	পুকুর	বৃদ্ধিগাঁও	৩২৩	০.১২	১১৪৮৪	
৮৭	জাবরহাট	পুকুর	করনাই	১০৮৫	০.০৮	৭৬৫৬	
৮৮	জাবরহাট	পুকুর	করনাই	১১২৪	০.৫০	৪৭৮৫০	
৮৯	জাবরহাট	পুকুর	বড়বাড়ী	২৩৩১/ ২৭৫১	০.৫১	৪৮৮০৭	
৯০	জাবরহাট	পুকুর	সেত্রাপাড়া	২০১	০.২৭	২৫৮৩৯	
৯১	জাবরহাট	পুকুর	বোলদিয়ারা	১২৬	০.৫৭	৫৪৫৪৯	
৯২	বৈরচুনা	পুকুর	হাটপাড়া	৫১২	০.৯৭	৯২৮২৯	
৯৩	বৈরচুনা	পুকুর	শিরাইল	৬৭০	০.১১	১০৫২৭	

### শর্তাবলী :

- নিবন্ধিত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতির সভাপতি/সম্পাদককে ভূমি মন্ত্রণালয়ের ওয়েব সাইটে অথবা [jm.lams.gov.bd](http://jm.lams.gov.bd) লিংকে রেজিস্ট্রেশন সম্পন্ন করে অনলাইনে ০৬ মাঘ (২০ জানুয়ারী, ২০২৩ খ্রিস্টাব্দ) হইতে ২৫ মাঘ (০৮ ফেব্রুয়ারী, ২০২৩ খ্রিস্টাব্দ) এর মধ্যে আবেদন দাখিল করতে হবে।
- দাখিলকৃত আবেদনে প্রার্থিত জলমহাল/পুকুরের বিগত ০৩(তিন) বছরের ইজারা মূল্য অপেক্ষা ৫% বর্ধিত না হলে আবেদনপত্র গ্রহণ যোগ্য হবে না।
- নির্দিষ্ট জলমহালের নিকটবর্তী বা তীরবর্তী প্রকৃত মৎস্যজীবীদের সমিতি/সমবায় সমিতি যা সমবায় অধিদপ্তর কর্তৃক নিবন্ধিত, সে সমিতিসমূহ নির্দিষ্ট বা তীরবর্তী জলমহাল/পুকুর ব্যবস্থাপনার জন্য আবেদন করতে পারবে।
- নির্ধারিত ফরমে আবেদনপত্র দাখিলের সময় প্রকৃত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি/সমিতি তাদের সদস্যদের নামের তালিকা (ঠিকানা সহ), নির্বাহী সদস্যদের নামের তালিকা (ঠিকানা সহ) সংযুক্ত করবেন এবং একইসাথে তার অনুশিপি উপজেলা নির্বাহী অফিসার ও সভাপতি জলমহাল/পুকুর ব্যবস্থাপনা কমিটির নিকট দাখিল করবেন।
- প্রকৃত মৎস্যজীবীদের সংগঠন স্থানীয় পর্যায়ে সমবায় অধিদপ্তর বা সমাজসেবা অধিদপ্তর কর্তৃক নিবন্ধিত হলে স্থানীয় জলমহাল/পুকুর ব্যবস্থাপনা বা ইজারায় অংশ গ্রহণ করতে পারবেন।
- আবেদনকারী কোন মৎস্যজীবী সংগঠন/সমিতি/সমবায় সমিতিতে যদি এমন কোন সদস্য থাকেন যিনি প্রকৃত মৎস্যজীবী নন, তাহলে উক্ত সমিতি জলমহাল/পুকুর বন্দোবস্তের অযোগ্য বিবেচিত হবে। আবেদনকারী মৎস্যজীবী সংগঠন/সমিতি যেগুলো বর্তমানে কার্যকর আছে তার প্রমাণ স্বরূপ জেলা/উপজেলা সমবায়/সমাজসেবা কর্মকর্তা (যেখানে যা প্রযোজ্য) কর্তৃপক্ষ প্রত্যয়ন পত্র আবেদন পত্রের সংগে দাখিল করতে হবে এবং সাথে বিগত ২ (দুই) বছরের অডিট রিপোর্ট দাখিল করতে হবে। তবে নতুন সংগঠন সমিতির জন্য অডিট রিপোর্ট প্রয়োজন হবে না।
- যদি সংশ্লিষ্ট জলমহাল/পুকুরের নিকটবর্তী প্রকৃত মৎস্যজীবী সংগঠন পাওয়া না যায় তা হলে সেক্ষেত্রে অন্যান্য পার্শ্ববর্তী উপজেলা/জেলা মৎস্যজীবী সংগঠন/সমিতি/জলমহাল/পুকুর বন্দোবস্ত পাওয়ার জন্য আবেদন করতে পারবে।
- লীজমহীতা কোন মৎস্যজীবী সংগঠন/সমবায় সমিতি/সমিতি তাদের নামে লীজকৃত জলমহাল/পুকুর কোন অবস্থাতেই সাব-লীজ অথবা কোন ব্যক্তি/গোষ্ঠিকে হস্তান্তর করতে পারবে না এবং অন্য কোন উপায়ে তা ব্যবহার করতে পারবে না। যদি তা করে থাকেন তা হলে উপজেলা নির্বাহী অফিসার উক্ত লীজ বাতিল করবেন এবং জমাকৃত লীজমানি সরকারের অনুকূলে বাজেয়াপ্ত হবে। উক্ত লীজ গ্রহীতা মৎস্যজীবী সংগঠন/সমিতি পরবর্তী বছর জলমহাল/পুকুর বন্দোবস্ত সংক্রান্ত কোন আবেদন করতে পারবে না।
- দরদাতাকে জলমহাল ইজারায় অংশগ্রহণের পূর্বে জলমহাল/(পুকুর) সরেজমিনে দেখে নিশ্চিত হয়ে জলমহাল ইজারায় অংশগ্রহণ করতে হবে।
- কোন মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি/সংগঠন ০২ (দুই) টির অধিক জলমহাল/পুকুর ইজারা পাবে না।
- উপজেলা নির্বাহী অফিসার কর্তৃক বিজ্ঞপ্তিতে অন্তর্ভুক্ত সংশ্লিষ্ট জলমহাল/পুকুরের প্রস্তাবিত ইজারা মূল্যের ২০% "সভাপতি, উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি, পীরগঞ্জ এর অনুকূলে ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডার এর মাধ্যমে জামানত হিসেবে আবেদনের সাথে দাখিল করতে হবে। লীজ প্রাপ্ত হয়নি এমন সমিতির ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডার ফেরত প্রদান করা হবে।
- ইজারা মূল্যের উপর সরকারের নির্ধারিত হারে ভ্যাট ও আয়কর লীজমানির সাথে একত্রে প্রদান করতে হবে।
- সরকারি জলমহাল/পুকুর ব্যবস্থাপনা নীতি ২০০৯ এর বর্ণিত অন্যান্য শর্তাবলী এবং সরকার কর্তৃক সময়ে সময়ে জারীকৃত বিধি-বিধান ইজারাদার মেনে চলতে বাধ্য থাকবেন।
- মৎস্যজীবী সংগঠন ও সমিতি-কে ০৩ (তিন) বছর মেয়াদে লীজ পাওয়ার লক্ষে সংশ্লিষ্ট জলমহাল/পুকুরের মৎস্য চাষ/উৎপাদন/সুষ্ঠু ব্যবস্থাপনার পরিকল্পনার রূপরেখা সংযুক্ত করতে হবে।
- যে সকল সমিতি পূর্বের ইজারা মূল্য পরিশোধ করেন নাই বা জামানতের টাকা বাজেয়াপ্ত করা হয়েছে, ঐ সকল সমিতি ০৩ (তিন) বছর জলমহাল/পুকুর ইজারায় অংশগ্রহণ করতে পারবেন না। আবেদন করলে জামানত বাজেয়াপ্ত করা হবে।
- ভূমি মন্ত্রণালয়ের সায়রাত-১ শাখা কর্তৃক ১৪/০৩/২০১২ খ্রি: তারিখে জারীকৃত প্রজ্ঞাপনের ভিত্তিতে ২০.০০ একর পর্যন্ত জলমহাল/পুকুর ইজারা প্রদানের জন্য কোন মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি পাওয়া না গেলে সমাজ ভিত্তিক মৎস্যচাষ ব্যবস্থাপনার অনুকূলে কেবলমাত্র সংশ্লিষ্ট পুকুর/জলমহালের চার পার্শ্ব নিকটবর্তী অবস্থানে বসবাসরত নিম্নে বর্ণিত ব্যক্তি গণের সমন্বয়ে এতদুদ্দেশ্যে গঠিত ও সমবায় অধিদপ্তর কিংবা সমাজসেবা অধিদপ্তরের স্থানীয় অফিসে নিবন্ধিত একক সমিতিতে সংশ্লিষ্ট জলমহাল/পুকুর ০৩ (তিন) বছর মেয়াদে ইজারা প্রদান করা হবে।

ক) বেকার যুবক; খ) মুক্তিযোদ্ধা/মুক্তিযোদ্ধার সন্তান; গ) যুব মহিলা ; ঘ) বিধবা ও স্বামী পরিত্যক্ত ; ঙ) আনছার, ডিডিপি ও গ্রাম পুলিশ সদস্য; চ) দরিদ্র ও অসচ্ছল ব্যক্তি। তবে কোন পরিবার হতে একাধিক ব্যক্তি ঐ সমিতির সদস্য হতে পারবেন না। পুকুর/জলমহাল ইজারা প্রদানের ক্ষেত্রে একর প্রতি বার্ষিক ১,৫০০/- (এক হাজার পাঁচশত) টাকা হারে ইজারা মূল্য নির্ধারিত হবে এবং সরকার সময়ে সময়ে আদেশ দ্বারা এ হার পুনঃনির্ধারণ করতে পারবেন।

১৭। ইজারা প্রদানকারী কর্তৃপক্ষ যে কোন আবেদনপত্র বাতিলের ক্ষমতা সংরক্ষণ করবেন এবং ইজারার বিষয়ে কর্তৃপক্ষের সিদ্ধান্ত চূড়ান্ত বলে গণ্য হবে।

  
(মো: শাহরিয়ার নজির)

উপজেলা নির্বাহী অফিসার

ও

সভাপতি

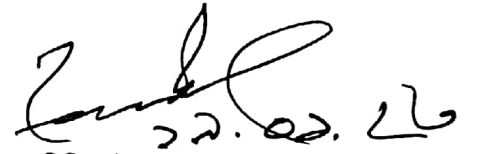
উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি  
পীরগঞ্জ, ঠাকুরগাঁও।

স্মারক নম্বর: ০৫.৫৫.৯৪৯৪.০০০.১৫.০০১.২০২৩- ৭৭(৩)

তারিখ: ০৬ মাঘ, ১৪২৯ বঙ্গাব্দ  
২২ জানুয়ারী, ২০২৩ খ্রিঃ

অনুলিপি সদয় অবগতি/অবগতি ও প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য প্রেরণ করা হলো:- (জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়)

- ০১। মাননীয় সংসদ সদস্য-৩, ঠাকুরগাঁও-১
- ০২। জেলা প্রশাসক, ঠাকুরগাঁও
- ০৩। পুলিশ সুপার, ঠাকুরগাঁও
- ০৪। চেয়ারম্যান, জেলা পরিষদ, ঠাকুরগাঁও।
- ০৫। সচিবের একান্ত সচিব, ভূমি মন্ত্রণালয় (সচিব, ভূমি মন্ত্রণালয় এর সদয় অবগতির জন্য)
- ০৬। মেয়র, ঠাকুরগাঁও পৌরসভা, ঠাকুরগাঁও
- ০৭। চেয়ারম্যান, উপজেলা পরিষদ, ঠাকুরগাঁও সদর, ঠাকুরগাঁও
- ০৮। উপজেলা নির্বাহী অফিসার, রানীশংকৈল/পীরগঞ্জ/বালিয়াডাঙ্গী/হরিপুর, ঠাকুরগাঁও
- ০৯। কমিশনারের একান্ত সচিব, বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়, রংপুর (বিভাগীয় কমিশনার, রংপুর মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য)।
- ১০। সহকারী কমিশনার (ভূমি), রানীশংকৈল/পীরগঞ্জ/বালিয়াডাঙ্গী/হরিপুর, ঠাকুরগাঁও
- ১১। উপজেলা..... অফিসার (সকল), ঠাকুরগাঁও সদর, ঠাকুরগাঁও
- ১২। সম্পাদক, দৈনিক .....। বিজ্ঞপ্তি তার পত্রিকায় ০১(এক) দিন স্বল্প পরিসরে প্রকাশের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ জানানো হলো
- ১৩। চেয়ারম্যান..... ইউনিয়ন পরিষদ (সকল), ঠাকুরগাঁও সদর, ঠাকুরগাঁও।
- ১৪। ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা..... ইউনিয়ন ভূমি অফিস, ঠাকুরগাঁও সদর, ঠাকুরগাঁও। তাকে তার এলাকায় হাট-বাজারে মাইক/টোল সহরতের মাধ্যমে বহুল প্রচারের জন্য অনুরোধ করা হলো।
- ১৫। জনাব.....
- ১৬। অফিস কপি

  
২২.০১.২৩

সিনিয়র উপজেলা মতস্য কর্মকর্তা

ও

সদস্য সচিব

উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি

পীরগঞ্জ, ঠাকুরগাঁও

(মো: খালেদ মোশাররফ)

সিনিয়র উপজেলা মতস্য কর্মকর্তা

পীরগঞ্জ, ঠাকুরগাঁও

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
উপজেলা ভূমি অফিস  
পীরগঞ্জ, ঠাকুরগাঁও  
acl.pirganj.thakurgaon.gov.bd

স্মারকনং: ৩১.৫৫.৯৪৮৬.০০০.০০.০০.২২- ১১৭

তারিখ: ২২ জানুয়ারী, ২০২৩ খ্রিস্টাব্দ  
মাঘ, ১৪২৯ বঙ্গাব্দ

বিষয়: ১৪৩০-১৪৩২ বঙ্গাব্দে ০৩ (তিন) বছর মেয়াদে খাস পুকুর ইজারা বিজ্ঞপ্তির প্রচারণা প্রসঙ্গে।

উপর্যুক্ত বিষয়ের প্রেক্ষিতে মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, ১৪৩০-১৪৩২ বাংলা সন মেয়াদে ইজারা প্রদানের জন্য পুরোনো ৫০ টি এবং নতুনভার সংযুক্ত ৯৩ টি জলমহালের মধ্যে আপনার অধিক্ষেত্রের অন্তর্ভুক্ত জলমহাল সমূহের দখল, সম্ভাব্য ইজারা গ্রহীতাদের সাথে যোগাযোগ ও প্রচারণার ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য বলা হলো।

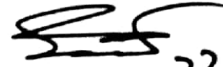
বিষয়টি জরুরী।

সংযুক্ত: বিজ্ঞপ্তি ০৭ ফর্দ।

ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা (সকল)

..... ইউনিয়ন ভূমি অফিস,


পীরগঞ্জ, ঠাকুরগাঁও

  
(মো: শাহরিয়ার নাজির)  
উপজেলা নির্বাহী অফিসার

ও

সহকারী কমিশনার (ভূমি)(অঃ দাঃ)

পীরগঞ্জ, ঠাকুরগাঁও

  
২২/০১/২০২৩